

FACSHEET PROJECT SUBMISSION

VO PRONEX INDONESIA

Jl. Dinoyo No.65, Tegalsari, Surabaya - (031)5685577 - propnexindonesia@gmail

INFORMASI PROJECT

NAMA PROJECT	THE JUANDA
TYPE PROJECT	Local
LOKASI PROJECT	Sidoarjo
ALAMAT	Kepuh, Betro, Sedati, Sidoarjo Regency, East Java 61253
PROJECT MODEL	Rumah
WEBSITE	https://thejuanda.com/
YOUTUBE	https://www.youtube.com/channel/UCDL_BiSEHtZhdY3lyMKn4DA
DEVELOPER	Gozco Land
SYARAT & KETENTUAN	
KEUNGGULAN LOKASI	Tepat di Jalan Utama dengan Akses yang Mudah, THE JUANDA memiliki poisisi yang strategis di Selatan Surabaya di jalan utama Raya Bandara Juanda. Tidak jauh dari pusat kota dan memiliki akses yang strategis ke berbagai tempat.
FASILITAS	Fasilitas Thematic Garden Area urban komunal THE JUANDA hadir dengan konsep linear thematic garden sebagai area terbuka hijau untuk ruang aktivitas santai para penghuninya
METODE CASH	3x
METODE KREDIT	DP 10% 3x
METODE INSTALLMENT	Pengajuan
NAMA BANK	BANK MANDIRI (008)
CABANG BANK	JUANDA
REKENING ATAS NAMA	SURYA INTRINDO MAKMUR
NOMER REKENING	1410023000896

SPESIFIKASI CLUSTER THE JUANDA

NAMA CLUSTER	THE JUANDA
TOTAL UNIT	300
HADAP / VIEW	Utara Selatan
KONDISI PROPERTY	Sedang Dibangun
TEAM ARSITEK	BUDI HARMUNANTO
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 880.000.000,00 - Rp. 1.380.000.000,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 0,00

TIPE UNIT CLUSTER THE JUANDA

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
------	-------	------------	---------------

SPESIFIKASI BANGUNAN

PONDASI	Tiang Pancang
DINDING	Bata Ringan
FINISHING CAT	
CAT INTERIOR	Cat Emulsi
CAT EXTERIOR	Cat
FINISHING LANTAI	
LANTAI UTAMA	Granite Tile
R. TIDUR	Granite Tile
DAPUR	Keramik
TERAS	Keramik
KM/WC	
LANTAI KM/WC	Ceramic Tile
DINDING KM/WC	Ceramic Tile
ATAP	
RANGKA ATAP	Galvalum
GENTENG	Genteng
LISPLANG	Lisplang
PLAFON	
RANGKA PLAFON	Gypsum Board
PENUTUP PLAFON	Kalsi Board
KUSEN	
PINTU	Aluminium
PINTU & JENDELA	
PINTU	Aluminium
JENDELA	Aluminium
SANITAIR	American Standard
DAYA	1300
INSTALASI AIR	PDAM + Tandon Bawah

KOORDINATOR & TAGGER TEAM

NAMA	CABANG	PHONE	ROLE
BASUKI MUDJIARTO	PROPNEK PLATINUM	081336634439	KOORDINATOR
SITI LESTIORINI	PROPNEK PLATINUM	083129680380	KOORDINATOR
ISTIN	PROPNEK BOULEVARD	081333390100	KOORDINATOR