

INFORMASI PROJECT

NAMA PROJECT	Wisata Bukit Mas
TYPE PROJECT	Local
LOKASI PROJECT	Surabaya
ALAMAT	Wisata Bukit Mas
PROJECT MODEL	Rumah, Ruko, Kavling
WEBSITE	www.wisatabukitmas.com
WHATSAPP	https://chat.whatsapp.com/7fuSCnKoL1zKyTC1b9sfiq
DEVELOPER	SinarmasLand
BLT	Rp. 5.000.000,00
KOMISI	2.5%%
SYARAT & KETENTUAN	10% pembayaran diterima developer, pengajuan komisi 50% & 10% pembayaran berikutnya diterima developer, bisa pengajuan komisi 50% sisanya
KEUNGGULAN LOKASI	Lokasi sangat strategis berada di persimpangan JLLB
FASILITAS	Club House, Kolam Renang, Lapangan Basket, LapanganTennis, Gym, Hall untuk acara2, cafe, Taman Bermain
METODE CASH	1 bulan Lunas
METODE KREDIT	Mininum DP 15%
METODE INSTALLMENT	Max 24 bulan
NAMA BANK	BANK BCA (014)
CABANG BANK	Mayjend Sungkono
REKENING ATAS NAMA	PT. Binamaju Mitra Sejati
NOMER REKENING	087.090.8288

SPESIFIKASI CLUSTER GRAND PALAIS

NAMA CLUSTER	GRAND PALAIS
TOTAL UNIT	150
HADAP / VIEW	Utara Selatan
KONDISI PROPERTY	Selesai Dibangun
LUAS TANAH	100.000 m2
LUAS TANAH YANG DIKEMBANGKAN	100.000 m2
TEAM ARSITEK	INHOUSE
TEAM INTERIOR DESIGN	EDEREL dan SUNFLOWER
KONTRAKTOR	Sub Kontraktor
TINGGI LANGIT-LANGIT	2.9 m2
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 1.600.000.000,00 - Rp. 6.000.000.000,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 2.500,00

TIPE UNIT CLUSTER GRAND PALAIS

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
BRAUN	3	120 - 120 m2	182 - 182 m2

SPESIFIKASI CLUSTER NOTREDAME

NAMA CLUSTER	NOTREDAME
TOTAL UNIT	75
HADAP / VIEW	Utara Selatan
KONDISI PROPERTY	Selesai Dibangun
LUAS TANAH	60.000 m2
LUAS TANAH YANG DIKEMBANGKAN	60.000 m2
TEAM ARSITEK	INHOUSE
TEAM INTERIOR DESIGN	EDEREL dan SUNFLOWER
KONTRAKTOR	SUB KONTRAKTOR
TINGGI LANGIT-LANGIT	2.9 m2
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 1.600.000.000,00 - Rp. 3.500.000.000,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 7.150,00

TIPE UNIT CLUSTER NOTREDAME

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
MALVA	3	104 - 104 m2	218 - 218 m2

SPESIFIKASI CLUSTER PADDINGTON

NAMA CLUSTER	PADDINGTON
TOTAL UNIT	131
HADAP / VIEW	UTARA & SELATAN
KONDISI PROPERTY	Akan Dibangun
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 1.151.000.000,00 - Rp. 1.446.000.000,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 0,00

TIPE UNIT CLUSTER PADDINGTON

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
------	-------	------------	---------------

SPESIFIKASI CLUSTER RUKO LONDON PARK AVENUE

NAMA CLUSTER	RUKO LONDON PARK AVENUE
TOTAL UNIT	35
HADAP / VIEW	TIMUR
KONDISI PROPERTY	Akan Dibangun
SLOT PARKIR	2
LUAS TANAH	75 m2
TINGGI LANGIT-LANGIT	3 m2
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 2.600.000.000,00 - Rp. 3.080.000.000,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 10.000,00

TIPE UNIT CLUSTER RUKO LONDON PARK AVENUE

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
GRANDE	0	75 - 75 m2	95 - 105 m2

SPESIFIKASI BANGUNAN

PONDASI	Tiang Pancang
DINDING	Bata Putih
FINISHING CAT	
CAT INTERIOR	Cat
CAT EXTERIOR	Cat atau Travertine
FINISHING LANTAI	
LANTAI UTAMA	Granite Tile
R. TIDUR	Granite Tile
DAPUR	Keramik
TERAS	Granite Tile
KM/WC	
LANTAI KM/WC	Granite Tile
DINDING KM/WC	Granite Tile
ATAP	
RANGKA ATAP	Galvalum
GENTENG	Beton
LISPLANG	-
PLAFON	
RANGKA PLAFON	Galvalum
PENUTUP PLAFON	Gypsum
KUSEN	
PINTU	Aluminium dan Kayu Nyatoh setara
PINTU & JENDELA	
PINTU	Kaca & Aluminium
JENDELA	Aluminium
SANITAIR	Toto setara
DAYA	3500
INSTALASI AIR	PDAM

KOORDINATOR & TAGGER TEAM

NAMA	CABANG	PHONE	ROLE
NATALIA WINARDI	PROPNEKX BOULEVARD	0818395905	KOORDINATOR
LINA LINGGADEWI	PROPNEKX BOULEVARD	081239990058	KOORDINATOR