

### INFORMASI PROJECT

NAMA PROJECT	Plaza Segi 8
TYPE PROJECT	Local
LOKASI PROJECT	Surabaya
ALAMAT	Jl. Raya Darmo Permai II, Surabaya
PROJECT MODEL	
WHATSAPP	<a href="https://chat.whatsapp.com/J20zeV1356NKvUCwZqfPQi">https://chat.whatsapp.com/J20zeV1356NKvUCwZqfPQi</a>
DEVELOPER	Intiland
BLT	Rp. 15.000.000,00
KOMISI	2%
SYARAT & KETENTUAN	<p>Komisi dihitung dari nilai transaksi diluar PPN</p> <p>Komisi 50% dibayarkan saat progres pembayaran mencapai 10%</p> <p>Komisi 50% berikutnya dibayarkan saat progres pembayaran mencapai 20%</p> <p>BLT dibayarkan saat progres pembayaran 5% &amp; tdk ada tunggakan</p>
KEUNGGULAN LOKASI	<p>Kawasan Padat dengan Multi Akses</p> <p>-dapat ditempuh hanya 5 menit dari CBD Surabaya Barat dan 10 menit dari Gerbang Tol Satelit</p>
FASILITAS	Parkir, Security 24 jam
METODE CASH	1x
METODE KREDIT	KPR Express DP 20% 5x
NAMA BANK	BANK BCA (014)
CABANG BANK	-
REKENING ATAS NAMA	PT Intiland Grande
NOMER REKENING	2588000201

**SPESIFIKASI CLUSTER TAHAP 2**

NAMA CLUSTER	Tahap 2
TOTAL UNIT	24
KONDISI PROPERTY	Sedang Dibangun
SLOT PARKIR	0
TOTAL LIFT	1
LUAS TANAH	0 m2
LUAS TANAH YANG DIKEMBANGKAN	0 m2
TINGGI LANGIT-LANGIT	4 m2
SERTIFIKAT	Hak Guna Bangunan
RANGE HARGA	Rp. 4.021.052.632,00 - Rp. 4.021.052.632,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 0,00

**TIPE UNIT CLUSTER TAHAP 2**

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
A, B, C, D, E, F dan G	0	35,2 - 95 m2	105,8 - 285 m2

## SPESIFIKASI BANGUNAN

PONDASI	
DINDING	Bata Ringan, Finish Cat
FINISHING CAT	
CAT INTERIOR	Cat
CAT EXTERIOR	
FINISHING LANTAI	
LANTAI UTAMA	Bare Finish
R. TIDUR	
DAPUR	
TERAS	
KM/WC	
LANTAI KM/WC	HT 60x60
DINDING KM/WC	HT 60x60
ATAP	
RANGKA ATAP	
GENTENG	
LISPLANG	
PLAFON	
RANGKA PLAFON	
PENUTUP PLAFON	
KUSEN	
PINTU	aluminium
PINTU & JENDELA	
PINTU	Aluminium Frame Door
JENDELA	Aluminium
SANITAIR	ex Toto /American Standart /Setara
DAYA	4400
INSTALASI AIR	Kualitas PDAM

## KOORDINATOR & TAGGER TEAM

NAMA	CABANG	PHONE	ROLE
WILLIAM GUNAWAN	PROPNEKX BOULEVARD	081357686870	KOORDINATOR
ENY WIKARSA	PROPNEKX PLATINUM	08113315777	KOORDINATOR
LUKE	PROPNEKX PLATINUM	0818877080	KOORDINATOR