

### INFORMASI PROJECT

NAMA PROJECT	CITRALAND CITY KEDAMEAN
TYPE PROJECT	Local
LOKASI PROJECT	RAYA KEDAMEAN
ALAMAT	RAYA KEDAMEAN
PROJECT MODEL	
WHATSAPP	<a href="https://chat.whatsapp.com/FopDkZrkSry2MF1Z72uTFv">https://chat.whatsapp.com/FopDkZrkSry2MF1Z72uTFv</a>
DEVELOPER	CITRALAND
KOMISI	2%
SYARAT & KETENTUAN	Pencairan setelah lunas /akad kredit
KEUNGGULAN LOKASI	Total Lahan 200Ha. Big-City Scale development. Lahan yg dialokasikan untuk komersial 20Ha Frontage/lebar area depan 500 meter JL Raya Kedamean = bukan lagi Jalan Provinsi tapi JALAN NASIONAL. Saat ini 8 meter, nantinya akan ada pelebaran menjadi 30 meter
FASILITAS	Dalam Cluster akan ada Danau, outdoor gym, mini clubhouse
METODE CASH	YA
METODE KREDIT	YA
METODE INSTALLMENT	YA
NAMA BANK	BANK BCA (014)
CABANG BANK	SURABAYA
REKENING ATAS NAMA	JO Ciputra Berlian Persada
NOMER REKENING	6721009898

## SPESIFIKASI CLUSTER SPREE

NAMA CLUSTER	SPREE
TOTAL UNIT	300
KONDISI PROPERTY	Akan Dibangun
SERTIFIKAT	Surat Hak Milik
RANGE HARGA	Rp. 0,00 - Rp. 0,00
MAINTENANCE HARGA	Rp. 0,00

## TIPE UNIT CLUSTER SPREE

TIPE	KAMAR	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
RIO	2	60 - 60 m2	40 - 40 m2
TELTOW	2	72 - 72 m2	79 - 85 m2
MACHNOW	2	105 - 105 m2	105 - 127 m2
BRITZ 1	2	135 - 135 m2	135 - 151 m2
BRITZ 2	2	162 - 162 m2	155 - 174 m2
FLIE	2	60 - 60 m2	64 - 73 m2

## SPESIFIKASI BANGUNAN

PONDASI	
DINDING	
FINISHING CAT	
CAT INTERIOR	
CAT EXTERIOR	
FINISHING LANTAI	
LANTAI UTAMA	
R. TIDUR	
DAPUR	
TERAS	
KM/WC	
LANTAI KM/WC	
DINDING KM/WC	
ATAP	
RANGKA ATAP	
GENTENG	
LISPLANG	
PLAFON	
RANGKA PLAFON	
PENUTUP PLAFON	
KUSEN	
PINTU	
PINTU & JENDELA	
PINTU	
JENDELA	
SANITAIR	
DAYA	
INSTALASI AIR	

## KOORDINATOR & TAGGER TEAM

NAMA	CABANG	PHONE	ROLE
VINA FELICIA	PROPNEK BOULEVARD	085799760000	KOORDINATOR
WILLIAM GUNAWAN	PROPNEK BOULEVARD	081357686870	KOORDINATOR
FONG MAY	PROPNEK BOULEVARD	0811375035	KOORDINATOR