



**CITRALAND CITY**  
Modern International City  
KEDAMEAN - GRESIK SELATAN





## MODERN METROPOLITAN FACILITIES

LIFESTYLE MALL • APARTEMENT • HOSPITAL • SCHOOL  
CAFÉ & RESTO • COMMERCIAL AREA • WATERPARK  
SPORT CENTER • GREEN BELT PARK



*The Future of Gresik*



CLUSTER  
**Havel**  
 MILLENNIAL HEALTHY LIVING

Cluster Havel merupakan cluster pertama dan berlokasi paling depan di CitraLand City Kedamean. Di dalam cluster akan terdapat **fasilitas clubhouse** yang dilengkapi dengan tempat gym, swimming pool, jogging track, children playground, multipurpose lounge, picnic ground, barbeque area. Berkonsep **modern mediterania** yang memiliki sentuhan classic sehingga memberikan kesan unik dan elegan, dengan layout rumah yang akan membuat para penghuni merasa nyaman tinggal di dalamnya.



TYPE

*The Rio*

5 X 12

PropNex



LAND  
 60 m<sup>2</sup>

BUILDING  
 40 m<sup>2</sup>

T 2

b 1

D 1



TYPE

5 X 12

*Flic*



**Superior**

LAND  
60 m<sup>2</sup>

BUILDING  
64 m<sup>2</sup>

- 2
- 2
- 1



**Deluxe**

LAND  
60 m<sup>2</sup>

BUILDING  
73 m<sup>2</sup>

- 3
- 2
- 1



TYPE

6 X 12

*Teltow*



**Superior**

LAND  
72 m<sup>2</sup>

BUILDING  
79 m<sup>2</sup>

- 2
- 2
- 1



**Deluxe**

LAND  
72 m<sup>2</sup>

BUILDING  
85 m<sup>2</sup>

- 3
- 2
- 1



PropNex

TYPE

7 X 15

# Machnow



## Superior

LAND  
105 m<sup>2</sup>

BUILDING  
105 m<sup>2</sup>

3

2

2



## Deluxe

LAND  
105 m<sup>2</sup>

BUILDING  
127 m<sup>2</sup>

4-1

3-1

2



TYPE

9 X 15

# Brits



## Superior

LAND  
135 m<sup>2</sup>

BUILDING  
142 m<sup>2</sup>

3+1

3+1

2



## Deluxe

LAND  
135 m<sup>2</sup>

BUILDING  
151 m<sup>2</sup>

4+1

3+1

2





CREATED FOR MODERN  
INTERNATIONAL CITY  
**200 HA**  
SELF-CONTAINED CITY

**LEGEND :**

- 1. Main Gate
- 2. Clubhouse
- 3. Residential Cluster
- 4. Lifestyle Mall
- 5. Apartments
- 6. Office Towers
- 7. Shophouses
- 8. Thematics Park
- 9. Lakes

## STRATEGIC LOCATION



### PARTNERSHIP CIPUTRA GRUP - PRIMA GRUP



**MARKETING GALLERY**

Jl. Raya Kedamean KM 5,5, Gresik Selatan

**031 - 333 000 99 • 297 5878**

[www.citralandcitykedamean.com](http://www.citralandcitykedamean.com)

[Instagram](https://www.instagram.com/citralandcitykedamean) [Facebook](https://www.facebook.com/citralandcitykedamean) [YouTube](https://www.youtube.com/citralandcitykedamean) [TikTok](https://www.tiktok.com/citralandcitykedamean) citralandcitykedamean



SCAN THIS QR CODE  
USING QR CODE  
SCANNER APPLICATION

**DOWNLOAD  
E-BROCHURE**

SEMUA DATA YANG TERCANTUM ADALAH BENAR BERDASARKAN SITUASI PADA MASA PERSIAPAN. DENGAN SEMUA KESALAHAN CETAK DIKECUALIKAN. DEVELOPER BERHAK MENGADAKAN PERUBAHAN SEWKTU-WAKTU TANPA MENGURANGI KUALITAS SESUAI DENGAN KONDISI DI LAPANGAN TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU.